

**Протокол № 6/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Братеевская, д.21, корп.2
в заочной форме**

«03» декабря 2018г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
29957,2	17519,22	58,48%

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 5005,50 кв. м., что составляет 16,71 %.

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ «ИС района Братеево».

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГБУ «Жилищник района Братеево».

Место (адрес) проведения: г. Москва, ул. Ключевая, д.22, корп.2

Дата и место подсчета голосов: «03» декабря 2018г. г. Москва, ул. Алма-Атинская, д.11, корп.1

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор председателя общего собрания:
Руденко Александра Васильевна (кв. 825)
- Выбор секретаря общего собрания:
Гальпер Елена Васильевна (кв. 476)
- Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)
Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)
- Выбор Совета многоквартирного дома в составе:
Руденко Александра Васильевна (кв. 825)
Гальпер Елена Васильевна (кв. 476)
Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)
- Выбор Председателя Совета многоквартирного дома:
Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)
- Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
- О порядке заключения Договора управления многоквартирным домом.
- Выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
- Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний.
- Об определении места хранения документов общих собраний собственников.

- По первому вопросу:** выбор председателя общего собрания:

Руденко Александра Васильевна (кв. 825)

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: избрать председателем общего собрания Руденко Александру Васильевну (кв. 825)

- По второму вопросу:** выбор секретаря общего собрания:

Гальпер Елена Васильевна (кв. 476)

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: избрать секретарем общего собрания Гальпер Елену Васильевну (кв. 476)

- По третьему вопросу:** утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)
2.	Ф.И.О.	Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома:

1.	Ф.И.О.	Руденко Александра Васильевна (кв. 825)
2.	Ф.И.О.	Гальпер Елена Васильевна (кв. 476)
3.	Ф.И.О.	Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: избрать Совет многоквартирного дома в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: выбор Председателя Совета многоквартирного дома:

Самсонов Алексей Сергеевич (кв. 629)

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома:

Самсонова Алексея Сергеевича (кв. 629)

6. По шестому вопросу: утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании совета многоквартирного дома полномочия совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок.

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: о порядке заключения Договора управления многоквартирным домом

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: уполномочить заключить и подписать Договор управления, где собственники помещений выступают в качестве одной стороны Договора – Совет многоквартирного дома.

8. По восьмому вопросу: выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников:

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: утвердить способ уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний и результатах общих собраний собственников: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

9. По девятому вопросу: выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:

Голосовали:

За – 99,76 % Против – 0 % воздержались – 0,24 %

Решили: утвердить способ оповещения каждого собственника о проведении общих собраний: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

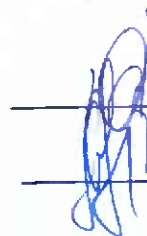
10. По десятому вопросу: об определении места хранения документов общих собраний собственников:

Голосовали:

За – 98,11 % Против – 0 % воздержались – 1,89 %

Решили: хранить документацию собрания у председателя совета многоквартирного дома.

Члены счетной комиссии:



Самсонов А.С.

Лисицына Л.В.